

【初试】2026 年 东南大学 436 资产评估专业基础考研精品资料

说明：本套资料由高分研究生潜心整理编写，高清电子版支持打印，考研推荐资料。

一、重点名校考研真题汇编

1. 附赠重点名校：资产评估专业基础 2014-2024 年考研真题汇编(暂无答案)

说明：赠送重点名校考研真题汇编，因不同院校真题相似性极高，甚至部分考题完全相同，建议考生备考过程中认真研究其他院校的考研真题。

二、2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研资料

2. 《资产评估》考研相关资料

(1) 《资产评估》考研核心题库(含答案)

①东南大学 436 专业基础之《资产评估》考研核心题库名词解释精编。

②东南大学 436 专业基础之《资产评估》考研核心题库简答题精编。

③东南大学 436 专业基础之《资产评估》考研核心题库计算题精编。

说明：本题库涵盖了该考研科目常考题型及重点题型，根据历年考研大纲要求，结合考研真题进行的分类汇编并给出了详细答案，针对性强，是考研复习推荐资料。

(2) 《资产评估》考研模拟题[仿真+强化+冲刺]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研专业课五套仿真模拟题。

说明：严格按照本科目最新专业课真题题型和难度出题，共五套全仿真模拟试题含答案解析。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研强化五套模拟题及详细答案解析。

说明：专业课强化检测使用。共五套强化模拟题，均含有详细答案解析，考研强化复习必备。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研冲刺五套模拟题及详细答案解析。

说明：专业课冲刺检测使用。共五套冲刺预测试题，均有详细答案解析，最后冲刺必备资料。

3. 《西方经济学》(微观部分)考研相关资料

(1) 《西方经济学》(微观部分)[笔记+课件+提纲]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(微观部分)考研复习笔记。

说明：本书重点复习笔记，条理清晰，重难点突出，提高复习效率，基础强化阶段必备资料。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(微观部分)本科生课件。

说明：参考书配套授课 PPT 课件，条理清晰，内容详尽，非本校课件，版权归属制作教师，本项免费赠送。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(微观部分)复习提纲。

说明：该科目复习重难点提纲，提炼出重难点，有的放矢，提高复习针对性。

(2) 《西方经济学》(微观部分)考研核心题库(含答案)

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(微观部分)名词解释精编。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(微观部分)简答题精编。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(微观部分)论述题精编。

④2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(微观部分)计算题精编。

说明：本题库涵盖了该考研科目常考题型及重点题型，根据历年考研大纲要求，结合考研真题进行的分类汇编并给出了详细答案，针对性强，是考研复习推荐资料。

(3) 《西方经济学》(微观部分) 考研题库[仿真+强化+冲刺]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(微观部分) 考研专业课五套仿真模拟题。

说明: 严格按照本科目最新专业课真题题型和难度出题, 共五套全仿真模拟试题含答案解析。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(微观部分) 考研强化五套模拟题及详细答案解析。

说明: 专业课强化检测使用。共五套强化模拟题, 均含有详细答案解析, 考研强化复习必备。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(微观部分) 考研冲刺五套模拟题及详细答案解析。

说明: 专业课冲刺检测使用。共五套冲刺预测试题, 均有详细答案解析, 最后冲刺必备资料。

4. 《西方经济学》(宏观部分) 考研相关资料

(1) 《西方经济学》(宏观部分)[笔记+课件+提纲]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(宏观部分) 考研复习笔记。

说明: 本书重点复习笔记, 条理清晰, 重难点突出, 提高复习效率, 基础强化阶段必备资料。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(宏观部分) 本科生课件。

说明: 参考书配套授课 PPT 课件, 条理清晰, 内容详尽, 非本校课件, 版权归属制作教师, 本项免费赠送。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《西方经济学》(宏观部分) 复习提纲。

说明: 该科目复习重难点提纲, 提炼出重难点, 有的放矢, 提高复习针对性。

(2) 《西方经济学》(宏观部分) 考研核心题库(含答案)

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(宏观部分) 名词解释精编。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(宏观部分) 简答题精编。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(宏观部分) 论述题精编。

④2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库之《西方经济学》(宏观部分) 计算题精编。

说明: 本题库涵盖了该考研科目常考题型及重点题型, 根据历年考研大纲要求, 结合考研真题进行的分类汇编并给出了详细答案, 针对性强, 是考研复习推荐资料。

(3) 《西方经济学》(宏观部分) 考研题库[仿真+强化+冲刺]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(宏观部分) 考研专业课五套仿真模拟题。

说明: 严格按照本科目最新专业课真题题型和难度出题, 共五套全仿真模拟试题含答案解析。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(宏观部分) 考研强化五套模拟题及详细答案解析。

说明: 专业课强化检测使用。共五套强化模拟题, 均含有详细答案解析, 考研强化复习必备。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之西方经济学(宏观部分) 考研冲刺五套模拟题及详细答案解析。

说明: 专业课冲刺检测使用。共五套冲刺预测试题, 均有详细答案解析, 最后冲刺必备资料。

5. 《财务管理学》 考研相关资料

(1) 《财务管理学》 考研核心题库(含答案)

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之《财务管理学》 考研核心题库精编。

说明: 本题库涵盖了该考研科目常考题型及重点题型, 根据历年考研大纲要求, 结合考研真题进行的分类汇编并给出了详细答案, 针对性强, 是考研复习推荐资料。

(2) 《财务管理学》考研题库[仿真+强化+冲刺]

①2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研专业课五套仿真模拟题。

说明：严格按照本科目最新专业课真题题型和难度出题，共五套全仿真模拟试题含答案解析。

②2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析。

说明：专业课强化检测使用。共五套强化模拟题，均含有详细答案解析，考研强化复习必备。

③2026 年东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析。

说明：专业课冲刺检测使用。共五套冲刺预测试题，均有详细答案解析，最后冲刺必备资料。

三、电子版资料全国统一零售价

本套考研资料包含以上一、二部分(不含教材)，全国统一零售价：[¥]

四、2026 年研究生入学考试指定/推荐参考书目(资料不包括教材)

东南大学 436 资产评估专业基础考研初试参考书

1. 《资产评估》秦中甫，杨录强，清华大学出版社，2009 年 12 月；
2. 《西方经济学》高鸿业，中国人民大学出版社 2011 年；
3. 《财务管理学》郭复初王庆成，高等教育出版社 2019。

五、本套考研资料适用学院

经济管理学院

六、本专业一对一辅导(资料不包含，需另付费)

提供本专业高分学长一对一辅导及答疑服务，需另付费，具体辅导内容计划、课时、辅导方式、收费标准等详情请咨询机构或商家。

七、本专业报录数据分析报告(资料不包含，需另付费)

提供本专业近年报考录取数据及调剂分析报告，需另付费，报录数据包括：

- ①报录数据-本专业招生计划、院校分数线、录取情况分析 & 详细录取名单；
- ②调剂去向-报考本专业未被录取的考生调剂去向院校及详细名单。

目录

封面.....	1
目录.....	6
东南大学 436 资产评估专业基础考研核心题库.....	9
《资产评估》考研核心题库之名词解释精编	9
《资产评估》考研核心题库之简答题精编	14
《资产评估》考研核心题库之计算题精编	25
《财务管理学》考研核心题库之名词解释精编	41
《财务管理学》考研核心题库之简答题精编	55
《财务管理学》考研核心题库之论述题精编	77
《财务管理学》考研核心题库之计算题精编	137
2026 年东南大学 436 资产评估专业基础考研题库[仿真+强化+冲刺].....	167
东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研仿真五套模拟题.....	167
2026 年资产评估五套仿真模拟题及详细答案解析（一）	167
2026 年资产评估五套仿真模拟题及详细答案解析（二）	171
2026 年资产评估五套仿真模拟题及详细答案解析（三）	174
2026 年资产评估五套仿真模拟题及详细答案解析（四）	178
2026 年资产评估五套仿真模拟题及详细答案解析（五）	181
东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研强化五套模拟题.....	184
2026 年资产评估强化五套模拟题及详细答案解析（一）	184
2026 年资产评估强化五套模拟题及详细答案解析（二）	188
2026 年资产评估强化五套模拟题及详细答案解析（三）	192
2026 年资产评估强化五套模拟题及详细答案解析（四）	196
2026 年资产评估强化五套模拟题及详细答案解析（五）	200
东南大学 436 资产评估专业基础之资产评估考研冲刺五套模拟题.....	203
2026 年资产评估冲刺五套模拟题及详细答案解析（一）	203
2026 年资产评估冲刺五套模拟题及详细答案解析（二）	206
2026 年资产评估冲刺五套模拟题及详细答案解析（三）	210
2026 年资产评估冲刺五套模拟题及详细答案解析（四）	213
2026 年资产评估冲刺五套模拟题及详细答案解析（五）	216
东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研仿真五套模拟题.....	219
2026 年财务管理学考研五套仿真模拟题及详细答案解析（一）	219
2026 年财务管理学考研五套仿真模拟题及详细答案解析（二）	226
2026 年财务管理学考研五套仿真模拟题及详细答案解析（三）	231
2026 年财务管理学考研五套仿真模拟题及详细答案解析（四）	237
2026 年财务管理学考研五套仿真模拟题及详细答案解析（五）	241
东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研强化五套模拟题.....	245

2026 年财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析（一）	245
2026 年财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析（二）	248
2026 年财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析（三）	252
2026 年财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析（四）	257
2026 年财务管理学考研强化五套模拟题及详细答案解析（五）	261
东南大学 436 资产评估专业基础之财务管理学考研冲刺五套模拟题	266
2026 年财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析（一）	266
2026 年财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析（二）	271
2026 年财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析（三）	276
2026 年财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析（四）	283
2026 年财务管理学考研冲刺五套模拟题及详细答案解析（五）	288
附赠重点名校：资产评估专业基础 2014-2024 年考研真题汇编（暂无答案）	294
第一篇、2024 年资产评估专业基础考研真题汇编	294
2024 年暨南大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	294
2024 年广东财经大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	298
2024 年广西科技大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	301
第二篇、2023 年资产评估专业基础考研真题汇编	307
2023 年广西科技大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	307
2023 年暨南大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	316
2023 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（经济学）考研专业课真	322
2023 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（财务管理）考研专业课真题	323
2023 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（资产评估）考研专业课真题	324
2023 年广动财经大学 436 资产评估专业基础（自命题）考研专业课真题	325
第三篇、2022 年资产评估专业基础考研真题汇编	329
2022 年广西科技大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	329
2022 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（经济学）考研专业课真题	335
2022 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（财务管理）考研专业课真题	336
2022 年天津商业大学 436 资产评估专业基础（资产评估）考研专业课真题	337
2022 年广东财经大学 436 资产评估专业基础（自命题）考研专业课真题	338
2022 年暨南大学 436 资产评估专业基础考研专业课真题	340
第四篇、2021 年资产评估专业基础考研真题汇编	345
2021 年青岛理工大学 436 资产评估基础考研专业课真题	345
2021 年广东财经大学 436 资产评估基础考研专业课真题	347
2021 年暨南大学 436 资产评估基础考研专业课真题	354
2021 年天津商业大学 436 资产评估基础考研专业课真题	358
2021 年浙江财经大学 436 资产评估基础考研专业课真题	361
第五篇、2020 年资产评估专业基础考研真题汇编	363
2020 年青岛理工大学 436 资产评估基础考研专业课真题	364
2020 年天津商业大学 436 资产评估基础考研专业课真题	366