

### 版权声明

编写组依法对本书享有专有著作权，同时我们尊重知识产权，对本电子书部分内容参考和引用的市面上已出版或发行图书及来自互联网等资料的文字、图片、表格数据等资料，均要求注明作者和来源。但由于各种原因，如资料引用时未能联系上作者或者无法确认内容来源等，因而有部分未注明作者或来源，在此对原作者或权利人表示感谢。若使用过程中对本书有任何异议请直接联系我们，我们会在第一时间与您沟通处理。

因编撰此电子书属于首次，加之作者水平和时间所限，书中错漏之处在所难免，恳切希望广大考生读者批评指正。

## 目录

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 封面 .....                              | 1  |
| 目录 .....                              | 3  |
| 2025 年统考 397 法律硕士专业基础（法学）考研核心笔记 ..... | 8  |
| 《民法学》考研核心笔记 .....                     | 8  |
| 第 1 章 民法概述 .....                      | 8  |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 8  |
| 考研核心笔记 .....                          | 8  |
| 第 2 章 民法的基本原则 .....                   | 11 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 11 |
| 考研核心笔记 .....                          | 11 |
| 第 3 章 民事权利通论 .....                    | 14 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 14 |
| 考研核心笔记 .....                          | 14 |
| 第 4 章 民事主体概述 .....                    | 23 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 23 |
| 考研核心笔记 .....                          | 23 |
| 第 5 章 自然人 .....                       | 26 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 26 |
| 考研核心笔记 .....                          | 26 |
| 第 6 章 法人 .....                        | 31 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 31 |
| 考研核心笔记 .....                          | 31 |
| 第 7 章 无权利能力的社团与合伙 .....               | 39 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 39 |
| 考研核心笔记 .....                          | 39 |
| 第 8 章 法律事实概要 .....                    | 45 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 45 |
| 考研核心笔记 .....                          | 45 |
| 第 9 章 法律行为 .....                      | 46 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 46 |
| 考研核心笔记 .....                          | 46 |
| 第 10 章 法律行为的代理 .....                  | 59 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 59 |
| 考研核心笔记 .....                          | 59 |
| 第 11 章 民法上的时间 .....                   | 67 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 67 |
| 考研核心笔记 .....                          | 67 |
| 第 12 章 物权概述 .....                     | 73 |
| 考研提纲及考试要求 .....                       | 73 |

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 考研核心笔记 .....           | 73  |
| 第 13 章 物权法及其基本原则 ..... | 79  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 79  |
| 考研核心笔记 .....           | 79  |
| 第 14 章 物权的变动 .....     | 83  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 83  |
| 考研核心笔记 .....           | 83  |
| 第 15 章 物权法中的占有 .....   | 87  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 87  |
| 考研核心笔记 .....           | 87  |
| 第 16 章 所有权通论 .....     | 90  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 90  |
| 考研核心笔记 .....           | 90  |
| 第 17 章 不动产所有权 .....    | 93  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 93  |
| 考研核心笔记 .....           | 93  |
| 第 18 章 共有 .....        | 96  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 96  |
| 考研核心笔记 .....           | 96  |
| 第 19 章 所有权的取得方式 .....  | 99  |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 99  |
| 考研核心笔记 .....           | 99  |
| 第 20 章 用益物权总论 .....    | 103 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 103 |
| 考研核心笔记 .....           | 103 |
| 第 21 章 土地承包经营权 .....   | 104 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 104 |
| 考研核心笔记 .....           | 104 |
| 第 22 章 建设用地使用权 .....   | 106 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 106 |
| 考研核心笔记 .....           | 106 |
| 第 23 章 宅基地使用权 .....    | 108 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 108 |
| 考研核心笔记 .....           | 108 |
| 第 24 章 地役权 .....       | 109 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 109 |
| 考研核心笔记 .....           | 109 |
| 第 25 章 担保物权总论 .....    | 111 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 111 |
| 考研核心笔记 .....           | 111 |
| 第 26 章 抵押权 .....       | 114 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 114 |

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 考研核心笔记 .....           | 114 |
| 第 27 章 质权 .....        | 120 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 120 |
| 考研核心笔记 .....           | 120 |
| 第 28 章 留置权 .....       | 123 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 123 |
| 考研核心笔记 .....           | 123 |
| 第 29 章 债的概述 .....      | 126 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 126 |
| 考研核心笔记 .....           | 126 |
| 第 30 章 债的一般效力 .....    | 129 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 129 |
| 考研核心笔记 .....           | 129 |
| 第 31 章 债的保全 .....      | 131 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 131 |
| 考研核心笔记 .....           | 131 |
| 第 32 章 债的债权性担保 .....   | 134 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 134 |
| 考研核心笔记 .....           | 134 |
| 第 33 章 债的移转 .....      | 138 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 138 |
| 考研核心笔记 .....           | 138 |
| 第 34 章 债的消灭 .....      | 141 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 141 |
| 考研核心笔记 .....           | 141 |
| 第 35 章 侵权行为之债概述 .....  | 146 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 146 |
| 考研核心笔记 .....           | 146 |
| 第 36 章 侵权行为的法律要件 ..... | 149 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 149 |
| 考研核心笔记 .....           | 149 |
| 第 37 章 侵权行为的抗辩事由 ..... | 152 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 152 |
| 考研核心笔记 .....           | 152 |
| 第 38 章 一般侵权行为 .....    | 154 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 154 |
| 考研核心笔记 .....           | 154 |
| 第 39 章 特殊侵权行为 .....    | 158 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 158 |
| 考研核心笔记 .....           | 158 |
| 第 40 章 侵权行为的效力 .....   | 162 |
| 考研提纲及考试要求 .....        | 162 |

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 考研核心笔记 .....            | 162 |
| 第 41 章 因无因管理所生之债 .....  | 164 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 164 |
| 考研核心笔记 .....            | 164 |
| 第 42 章 因不当得利所生之债 .....  | 166 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 166 |
| 考研核心笔记 .....            | 166 |
| 第 43 章 因其他原因所生之债 .....  | 169 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 169 |
| 考研核心笔记 .....            | 169 |
| 第 44 章 合同的一般原理 .....    | 171 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 171 |
| 考研核心笔记 .....            | 171 |
| 第 45 章 移转标的物所有权合同 ..... | 182 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 182 |
| 考研核心笔记 .....            | 182 |
| 第 46 章 标的物用益权的合同 .....  | 187 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 187 |
| 考研核心笔记 .....            | 187 |
| 第 47 章 完成工作的合同 .....    | 190 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 190 |
| 考研核心笔记 .....            | 190 |
| 第 48 章 给予信用的合同 .....    | 193 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 193 |
| 考研核心笔记 .....            | 193 |
| 第 49 章 提供服务的合同 .....    | 195 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 195 |
| 考研核心笔记 .....            | 195 |
| 第 50 章 雇佣合同 .....       | 201 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 201 |
| 考研核心笔记 .....            | 201 |
| 第 51 章 提供智力成果的合同 .....  | 203 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 203 |
| 考研核心笔记 .....            | 203 |
| 第 52 章 合伙合同 .....       | 207 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 207 |
| 考研核心笔记 .....            | 207 |
| 第 53 章 射幸合同 .....       | 210 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 210 |
| 考研核心笔记 .....            | 210 |
| 第 54 章 亲属与亲属法 .....     | 214 |
| 考研提纲及考试要求 .....         | 214 |