

**【初试】2026 年 桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)考研真题汇编**

**说明: 本套资料由高分研究生潜心整理编写, 高清电子版支持打印, 考研推荐资料。**

**一、桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)考研真题汇编**

1. 桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2017、2019-2024 年考研真题, 暂无答案。

说明: 分析历年考研真题可以把握出题脉络, 了解考题难度、风格, 侧重点等, 为考研复习指明方向。

**二、资料全国统一零售价**

**本套考研资料包含以上部分(不含教材), 全国统一零售价: [¥]**

**三、2026 年研究生入学考试指定/推荐参考书目(资料不包括教材)**

桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)考研初试参考书

不提供参考书目

**四、本套考研资料适用学院**

土木与建筑工程学院

**五、本专业一对一辅导(资料不包含, 需另付费)**

提供本专业高分学长一对一辅导及答疑服务, 需另付费, 具体辅导内容计划、课时、辅导方式、收费标准等详情请咨询机构或商家。

**六、本专业报录数据分析报告(资料不包含, 需另付费)**

提供本专业近年报考录取数据及调剂分析报告, 需另付费, 报录数据包括:

- ①报录数据-本专业招生计划、院校分数线、录取情况分析 & 详细录取名单;
- ②调剂去向-报考本专业未被录取的考生调剂去向院校及详细名单。

**版权声明**

编写组依法对本书享有专有著作权, 同时我们尊重知识产权, 对本电子书部分内容参考和引用的市面上已出版或发行图书及来自互联网等资料的文字、图片、表格数据等资料, 均要求注明作者和来源。但由于各种原因, 如资料引用时未能联系上作者或者无法确认内容来源等, 因而有部分未注明作者或来源, 在此对原作者或权利人表示感谢。若使用过程中对本书有任何异议请直接联系我们, 我们会在第一时间与您沟通处理。

因编撰此电子书属于首次, 加之作者水平和时间所限, 书中错漏之处在所难免, 恳切希望广大考生读者批评指正。

## 目录

封面.....	1
目录.....	3
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)历年真题汇编.....	4
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2024 年考研真题(暂无答案).....	4
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2023 年考研真题(暂无答案).....	6
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2022 年考研真题(暂无答案).....	8
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2021 年考研真题(暂无答案).....	10
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2020 年考研真题(暂无答案).....	12
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2019 年考研真题(暂无答案).....	15
桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2017 年考研真题(暂无答案).....	18

## 桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)历年真题汇编

## 桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2024 年考研真题(暂无答案)

## 桂林理工大学 2024 年硕士研究生招生考试试题 A 卷

考试科目代码: 831

考试科目名称: 规划设计基础(快题, 3 小时)

(总分 150 分, 三小时答完)

考生注意: 1.请在答题纸上规定的区域答题, 写在试卷上或非答题区域均视为无效。

2.考生应在答题纸上指定位置准确清楚地填写姓名、考生编号等信息并粘贴条形码等。凡未填写任何考生个人信息的答题纸视为无效。

3.考试需带 无存储功能的科学计算器、三角板、马克笔、彩铅 用具

### 一、设计题目: 居住小区规划设计

### 二、基地概况

基地位于华南某县城的新城区。基地西北侧为城市公园与规划水系; 东北侧为城市生活性干道飞燕路; 东南侧为城市生活性干道集贤路, 与回迁建设用地相邻; 西侧为自然山体, 与规划供电用地相邻。基地交通便利, 设施齐全, 有较好的居住环境。规划总用地面积约为 7.92 公顷, 具体区位与设计范围见附图。

### 三、设计要求

1、应充分考虑基地与城市公园、规划水系、自然山体、街道空间及相邻居住小区的关系, 营造一个结构合理、舒适宜人的居住环境。

2、应充分考虑基地周围的交通与用地情况, 合理设置小区车行与人行入口, 明确机动车与非机动车停车场的位置与规模, 满足人们的日常需求。

3、要求配置社区综合服务中心、老年人服务设施、垃圾收集点与公共厕所等公共服务设施; 设计应注重营造良好的公共活动空间。

4、应注重建筑体量与周围环境的协调, 考虑建筑沿道路以及城市公园等界面的天际轮廓线, 注重错落、通透, 形成良好的景观视线。

### 四、控制指标

1、容积率 $\leq 1.4$

2、绿地率 $\geq 35\%$

3、建筑密度 $\leq 35\%$

4、建筑限高 $\leq 21\text{m}$

5、社区综合服务中心建筑面积 $\geq 400\text{m}^2$ ; 住宅机动车停车位按 1.0 个车位/户计算, 住宅非机动车停车位按 2.0 个车位/户计算, 同时考虑配套服务等停车需求; 建筑后退红线如附图所示。

### 五、设计成果

1、设计说明(20 分)

应简明扼要地阐述设计理念与设计意图, 包括功能与结构、空间布局、建筑群体、交通组织、景观绿化、公共服务、方案特色以及主要技术经济指标等。

2、图纸(130 分)

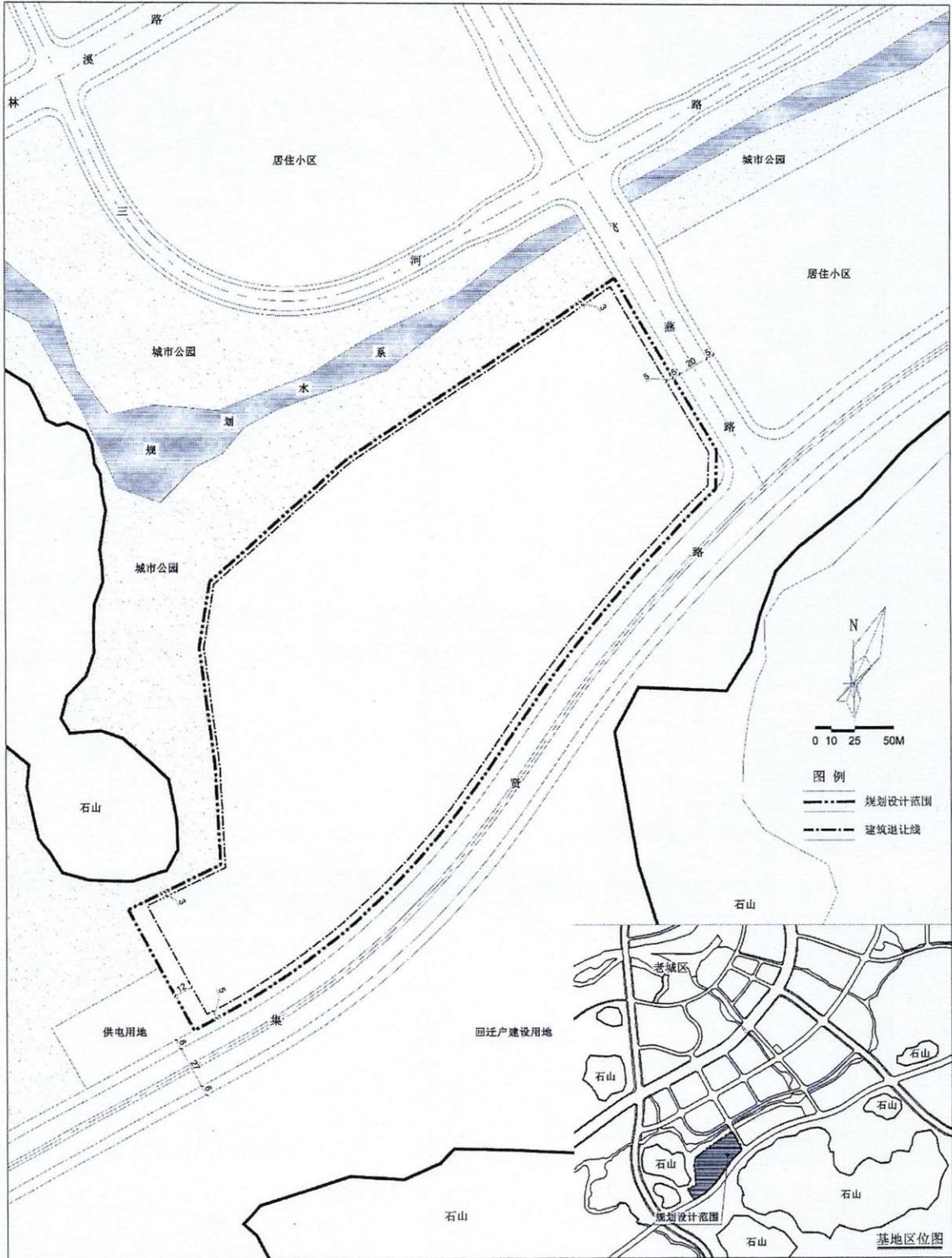
(1) 规划设计总平面图(图纸应标明建筑类型、建筑层数、地下车库出入口等)(70 分)

(2) 相关规划分析图(功能结构、道路交通、绿地景观等)(30 分)

(3) 整体鸟瞰图(30 分)

注: 各图件比例自定, 应配有必要的文字说明与图例, 所有成果在给定的 A3 纸上完成。

附图：基地区位及规划设计范围图



桂林理工大学 923 规划设计基础(快题, 3 小时)2023 年考研真题(暂无答案)

## 桂林理工大学 2023 年硕士研究生入学考试试题

考试科目代码: 831

考试科目名称: 规划设计基础

【A 卷】

(总分 150 分, 三小时答完)

考生注意: 1. 请将答题写在答卷纸上, 写在试卷上视为无效。

2. 考试需带 无存储功能的科学计算器、三角板、马克笔、彩铅 用具

## 一、设计题目: 某旅游县城居住小区规划设计

## 二、基地概况

基地位于华南地区某旅游县城的新城区, 新城区处于老城区东南侧。基地东侧为城市对外交通主干道桂路与城市公园; 南侧为城市生活性主干道学院路; 西侧为城市次干道河滨二路; 北侧为城市公园、规划水系及河滨四路。基地交通便利, 环境优美, 生活配套与市政设施齐全, 有较好的发展前景。基地总用地面积为  $57921\text{m}^2$ , 场地为长方形, 地势平缓, 具体区位与规划设计范围见附图。

## 三、设计要求

1、遵循经济实用的基本原则, 并力求自然与艺术的融合, 合理利用山体、绿地、街道等空间, 打造一个舒适休闲的居住小区, 促进旅游县城新城区发展。

2、基地拥有明显的景观与交通优势, 为进一步提升居住品质, 应注重基地与南北两侧城市公园及群山的渗透与呼应关系, 形成小区整体空间结构; 应注重建筑与景观的结合, 创造小区主要活动空间及各组团花园的景观环境。

3、应本着人车分流的设计原则, 结合地块周围交通环境, 设置小区车行、人行入口; 明确机动车与非机动车停车场位置与规模, 满足人们的日常停车需求。

4、需配置相应的公共服务设施, 包括社区服务中心、物业管理用房、公共厕所、商业用地以及体育健身场地等。

## 四、控制指标

1、容积率  $\leq 1.2$ 2、绿地率  $\geq 30\%$ 3、建筑密度  $\leq 35\%$ 4、建筑限高  $\leq 24\text{m}$ 

5、社区综合服务中心建筑面积  $\geq 300\text{m}^2$ , 含文化站、社区办公用房等; 商业用地比例  $\leq 10\%$ ; 建筑后退线如附图所示; 住宅机动车停车位按 1.0 个车位/户计算, 住宅非机动车停车位按 2.0 个车位/户计算, 同时考虑配套服务与商业停车需求。

## 五、设计成果

1、设计说明(20 分)

完整说明设计意图, 包括功能与结构、空间布局、建筑群体、交通组织、景观绿化、公共服务等内容。

2、图纸(130 分)

(1) 规划设计总平面图(附主要经济技术指标)(70 分)

(2) 相关规划分析图(功能结构、道路交通、绿地景观等)(30 分)